

◆ 通常プラン『家賃28,000円』 『1日入居』の場合 ※ドリームパレス大橋南203号の場合

通常プラン-初期費用	
敷金(敷引)	0
礼金	0
賃料	28,000
共益費	2,000
町費	300
SEED24	800
鍵交交代	16,200
保証会社加入料	25,000
火災保険加入料 (1年)	9,500
仲介手数料	
<b>初期費用合計</b>	<b>81,800円+仲介手数料</b>

■ 特約事項 ■

- ◇ 契約期間 2年間 自動更新
- ◇ 保証会社必須
- ◇ 鍵交交代 借主負担 入居時15,000円 (税別)
- ◇ 短期解約違約金  
1年未満の解約は家賃2ヶ月、1年以上2年未満の解約は家賃1ヶ月分

イイナプラン対象物件、ご不明な点等は当社までお問い合わせください。  
その他、ファミリー物件の『イイナプラン10万円Ver.』もあります。

イイナプラン-初期費用	
敷金(敷引)	0
礼金	0
賃料	0 ※フリーレント
共益費	0 ※フリーレント
水町費	0 ※フリーレント
SEED24	800
鍵交交代	無料
保証会社加入料	初回加入料 無料
火災保険加入料 (1年)	9,500
仲介手数料	
<b>初期費用合計</b>	<b>10,300円+仲介手数料</b>
※特記事項※ ◆通常プランより <b>初期費用が71,500円安くなります。</b>	

■ イイナプランの特約事項 ■

- ◇ 契約期間 2年間 自動更新
- ◇ 保証会社初回加入料 無料  
更新料 (1年毎10,000円) は借主負担になります。
- ◇ 鍵交交代 無料
- ◇ 清掃代 退去時20,000円 (税別)  
※故意過失による損傷が著しい場合は別途実費負担
- ◇ 短期解約違約金  
2年未満の解約は家賃2ヶ月  
1年未満の解約はFR分の返金